

PRESSEMITTEILUNG #543-17.03.2023

Thomas Hölck:

## **Der Beschluss der Gemeinde Sylt ist konsequent und nachvollziehbar**

*Zum Verbot des Baus neuer Ferienwohnungen auf Sylt erklärt der wohnungsbaupolitische Sprecher der SPD-Fraktion, Thomas Hölck:*

„Gerade in den touristischen Regionen unseres Landes wird es immer schwerer, bezahlbaren Wohnraum zu finden. Das ist nicht nur ein großes soziales Problem für einheimische Menschen mit niedrigem Einkommen. Auch für die Tourismusbranche selbst wird es zunehmend zur existenziellen Bedrohung, wenn Fachkräfte fehlen, die sich das Leben vor Ort nicht mehr leisten können. Wir können die Gemeindevertreterinnen und -vertreter in den Tourismusregionen nur weiter ermutigen, die dank des Einsatzes der SPD auf Bundesebene in den vergangenen Jahren geschaffenen Instrumente des Baugesetzbuches zu nutzen, um für ausreichend Wohnraum vor Ort zu sorgen. Wir fordern zudem seit Langem, dass Kommunen auch in Schleswig-Holstein die in anderen Bundesländern längst vorhandenen passenden rechtlichen Instrumente in die Hand bekommen, um den örtlichen Wohnungsmarkt noch besser regulieren zu können. Wir haben deshalb schon im letzten Jahr den Entwurf eines Wohnraumschutzgesetzes auf den Weg gebracht, das den Städten und Gemeinden mehr Kontrolle über die für touristische Zwecke vermietete Wohnungen verschaffen würde.“